



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)

Московская область

24.10.2025

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № ПЗЭ-ДО/25-4766

в электронной форме по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства

Продавец: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области
Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № 21000004710000020563).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 24.10.2025 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

Предмет аукциона: продажа земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: г.о. Домодедово (далее - Земельный участок).

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г.о Домодедово, д Пушкино.

Площадь, кв. м: 965,00.

Кадастровый номер: 50:28:0000000:58776

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Категория земель: Земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства

Начальная цена предмета аукциона: 2 036 786,90 руб. (Два миллиона тридцать шесть тысяч семьсот восемьдесят шесть руб. 90 коп.), НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: 61 103,60 руб. (Шестьдесят одна тысяча сто три руб. 60 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 407 357,38 руб. (Четыреста семь тысяч триста пятьдесят семь руб. 38 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса): _____

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участник аукциона
1.	Чубаров Александр Павлович
2.	Палкин Александр Юрьевич
3.	Галкин Арсений Валентинович

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Чубаров Александр Павлович**, предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **3 808 791,30 руб.** (Три миллиона восемьсот восемь тысяч семьсот девяносто один руб. 30 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Палкин Александр Юрьевич** сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **3 747 687,70 руб.** (Три миллиона семьсот сорок семь тысяч шестьсот восемьдесят семь руб. 70 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Заместитель председателя
Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса): _____